



CONF COOPERATIVE

AREA DI REVISIONE

Piemonte

Corso Francia 9 – 10138 Torino – Tel. 011 4405400 – Fax 011 4343253
e-mail: revisione.piemonte@confcooperative.it www.confcooperativepiemonte.it

VIGILANZA SUGLI ENTI COOPERATIVI

ATTESTAZIONE DI REVISIONE

(conforme al modello approvato con D.M. 6 Dicembre 2004 del Ministero delle Attività Produttive)

Biennio di Revisione: 2005/2006

Ai sensi dell'art. 5, commi 1 e 2 del Decreto Legislativo 2 agosto 2002 n. 220, si attesta che la società cooperativa

Consorzio Agrario delle Province del Nord Ovest srl

con sede in VIA BRA 97 - FR. RONCHI 12100 CUNEO (CN)

codice fiscale 00181710047

n. di posizione

Sezione Albo delle Società Cooperative Mutualità prevalente
 Mutualità non prevalente

Categoria Albo delle Società Cooperative Consorzi agrari

assoggettabile a revisione annuale
 biennale

è stata revisionata in data **04/10/2005**

Data **05/10/2005**

IL RESPONSABILE

CONFCOOPERATIVE

Confederazione Cooperative Italiane

Associazione nazionale di rappresentanza, assistenza, tutela e revisione del movimento cooperativo riconosciuta giuridicamente con D.M. 12 Aprile 1948 ai sensi del D.L.C.P.S. 14 Dicembre 1947, n. 1577

SEDE CENTRALE: Borgo S. Spirito, 78 - 00193 Roma

VIGILANZA SUGLI ENTI COOPERATIVI AI SENSI DEL D. Lgs. 2 AGOSTO 2002 N. 220

VERBALE DI REVISIONE

(conforme al modello approvato con D.M. 6 dicembre 2004 del Ministero delle Attività Produttive)

SEZIONE I - Rilevazione

DATI IDENTIFICATIVI

Biennio di revisione: 2005 / 2006 - I Revisione eseguita dal 04/10/2005 al 04/10/2005

Data delle eventuali dichiarazioni sostitutive prodotte (art. 6, comma 6, D.Lgs. 220/02):

Denominazione dell'ente	Consorzio Agrario delle Provincie del Nord Ovest srl
Sede legale (indirizzo, telefono, e-mail, sito WEB)	Via VIA BRA 97 - FR. RONCHI Provincia CUNEO Comune CUNEO Cap 12100 Telefono 0171/410111 Fax e-mail Sito Web
Eventuale sede amministrativa	Via Provincia Comune Cap Telefono Fax e-mail Sito Web
Data costituzione	21/07/1936
Data termine della società	31/12/2100
Codice Fiscale	00181710047
Data ultima revisione	21/09/2004
Data ultima certificazione bilancio	16/05/2005
Numero posizione Provinciale (ex B.U.S.C.)	

Codice attività	74.87.8 Altre attività di servizi alle imprese n.c.a.
Eventuali altre iscrizioni richieste per il godimento delle agevolazioni o del provvedimento di favore di cui si chiede l'applicazione (art. 6, comma 3, lett. B D.Lgs. 220/02)	
Posizione Albo Società Cooperative	Mutualità Prevalente <input checked="" type="radio"/> Mutualità non Prevalente <input type="radio"/> N. di iscrizione A113602
Categoria cui appartiene l'ente cooperativo	Consorzi agrari
Data ultima modifica statutaria	
Aderente a:	N. Matricola
<input checked="" type="checkbox"/> CONFCOOPERATIVE	51117
<input type="checkbox"/> LEGACCOOP	
<input type="checkbox"/> UNCI	
<input type="checkbox"/> AGCI	
<input type="checkbox"/> UNICOOP	

Rappresenta l'ente cooperativo, nel corso della revisione, il Sig.

GIORDANO ANGELO
 in qualità di: legale rappresentante identificato con documento c.i. n. ag5241066
 assistito da

Redige il presente verbale il Sig. GIOVANNI RUSSO iscritto al n. 00256 / 867
 dell'elenco tenuto presso il Ministero delle Attività Produttive (art. 7, comma 6, D. Lgs 220/02) in qualità di revisore
 incaricato da Confcooperative

1- Descrizione dell'oggetto sociale e dell'attività effettivamente svolta:

a) oggetto sociale come risultante dello statuto:

A puro titolo esemplificativo la società:

- produce, trasforma, acquista e vende, con qualunque forma e con ogni mezzo, anche importando ed esportando: fertilizzanti, antiparassitari, sementi, attrezzi, prodotti, macchine, scorte vive e morte ed in genere tutto ciò che può riuscire utile agli agricoltori ed all'agro-industria;
 - esegue, promuove e agevola la raccolta, il trasporto, la conservazione, la lavorazione, la trasformazione ed il collocamento dei prodotti del suolo, dell'allevamento e di tutte le industrie connesse con l'agricoltura, operando sia come intermediario sia come contraente;
 - provvede alle operazioni di ammasso volontario e di utilizzazione, trasformazione e vendita anche collettiva dei prodotti agricoli;
 - dà in locazione macchine ed attrezzi agricoli.
- Le operazioni suddette potranno essere compiute anche con non soci, prestando garanzia ad acquirenti e produttori e facendo anche crediti agli acquirenti.
- Opera, direttamente e/o indirettamente nel campo della ricerca, sperimentazione ed innovazione finalizzate al miglioramento e all'indirizzo delle produzioni agricole nell'interesse degli agricoltori nonché per il miglioramento e/o accrescimento delle capacità e conoscenze professionali dei coltivatori;
 - può partecipare ad Enti e società nazionali e/o estere, consorzi e associazioni di prodotto i cui scopi interessino l'attività del Consorzio stesso o promuoverne la costituzione;
 - può eseguire, per conto e nell'interesse dello Stato operazioni necessarie per il ricevimento la conservazione e la distribuzione di merci e prodotti di qualsiasi specie; le gestioni connesse con tali operazioni saranno tenute separatamente da quelle normali;
 - organizza e fornisce agli operatori agricoli tutti i servizi di interesse delle loro imprese, con l'obiettivo dello sfruttamento del potenziale sinergico del sistema della cooperazione in agricoltura, per la realizzazione di economie di scala e di dimensione; può assumere il ruolo di strumento operativo delle associazioni di prodotto;
 - collabora con ogni altra struttura organizzata del settore con finalità di interscambio di cultura, esperienze e servizi per l'ottimizzazione dell'utilizzo delle rispettive risorse, nel rispetto delle autonomie e finalità proprie;

j) promuove, per il conseguimento dell'oggetto sociale, l'autofinanziamento, anche stimolando lo spirito di previdenza e di risparmio dei soci, istituendo una sezione di attività per la raccolta di fondi, con obbligo di rimborso da soci in conformità con le disposizioni definite dall'art. n. 11 del D. Lgs. 1 settembre 1993 n. 385, "Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia e relativi provvedimenti di attuazione", con i limiti ed i criteri di cui alla deliberazione del Comitato interministeriale per il credito ed il risparmio in data 3 marzo 1994 e successivi provvedimenti di modificazione ed integrazione. E' tassativamente esclusa la raccolta del risparmio tra il pubblico, ai sensi della Legge n. 216/74 e successive modifiche, nonché le operazioni di cui alle leggi n. 1/91, n. 197/91 e di cui al D. Lgs. n. 385/93. Le modalità di svolgimento di tale attività saranno definite con regolamento interno predisposto dal Consiglio di Amministrazione e approvato dall'assemblea ordinaria dei soci;

k) assume mandati di agenzia di assicurazione anche in rami non direttamente collegati all'attività agricola e con contraenti non esercenti detta attività; assume e concede mandati di agenzia e rappresentanza, commissione, distribuzione e diffusione di prodotti, beni e servizi interessanti l'agricoltura;

l) può svolgere inoltre qualsiasi altra attività connessa, affine o complementare a tutte quelle sopra indicate, così come può compiere qualsiasi operazione di natura contrattuale, mobiliare, immobiliare, finanziaria necessaria ed utile al conseguimento dell'oggetto sociale

b) attività svolta in concreto:

Prosegue la seguente attività' svolta nelle province piemontesi di Cuneo, Asti ed in Liguria : 1) commercializzazione di mezzi tecnico-agricoli sementi, fertilizzanti, fitofarmaci, carburanti, macchinari, altri prodotti alimentari) 2) servizi di credito (anticipazioni) ed assicurativi attraverso la società FATA assicurazioni 3) servizi di stoccaggio ed essiccazione cereali dei soci e di terzi, una parte dei quali poi acquistata o ricevuta in conferimento e successivamente commercializzata. 4) produzione e vendita di mangimi. L'attività si svolge nelle seguenti strutture : - direzione, servizi, commerciali, amministrazione, centro macchine agricole, magazzino ricambi e officina , siti in fraz. Ronchi, via Bra 97, Cuneo - stabilimento mangimi, centro essiccazione cereali e mais e magazzino centrale, siti a Fossano (CN) fraz. Cussanio, via del Santuario - agenzia FATA assicurazioni sita in Cuneo via Caraglio 14/e e Sanremo via Francia 2, 7 sub agenzie di cui 4 in prov. di Cuneo, 1 in prov. di Asti, 2 in Liguria. - rappresentanze commerciali con deposito in numero di 56 delle quali 41 in provincia di Cuneo, 9 in provincia di Asti, 8 nelle province della Liguria.

2- L'attività effettivamente svolta è coerente con l'oggetto sociale?

Si No

NATURA MUTUALISTICA

REQUISITI INERENTI L'ATTO COSTITUTIVO E LO STATUTO

Lo statuto prevede:

- 3 - lo scopo mutualistico (art. 2511 c.c.) Si No
- in caso di risposta affermativa riportarlo:
- La società, che non ha finalità speculative, nel rispetto dei principi e dei metodi della mutualità ha lo scopo di contribuire all'innovazione ed al miglioramento della produzione agricola, nonché alla predisposizione e gestione di servizi utili all'agricoltura.
- 4 - l'obbligo della destinazione degli utili netti annuali a riserva legale nella misura prevista dalla legge? Si No
- 5 - l'obbligo della devoluzione di una quota di utili netti annuali ai fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione (art. 2545 quater, comma 2)? Si No
- 6 - le modalità di scambio mutualistico di cui all'art. 2512 c.c. ? Si No
- i requisiti della mutualità prevalente di cui all'art. 2514 c.c. ? Si No
- il diritto agli utili ed alle riserve dei soci cooperatori di cui all'art. 2545 quinquies c.c. ? Si No
- 7 - la definizione dei criteri per la ripartizione dei ristorni? Si No

REQUISITI INERENTI L'ATTIVITÀ

- 8 - Osservazioni sull'effettivo rispetto delle previsioni di cui ai punti 4, 5, 6 e 7 del presente verbale:
- Alla cooperativa, essendo un consorzio agrario ai sensi della legge n. 410/99, non si applica la normativa della mutualità prevalente, così come previsto dall'articolo 5 ultimo comma della legge n. 366/2001, quindi la cooperativa è da considerarsi a mutualità prevalente indipendentemente dalla presenza a statuto dei requisiti di cui all'articolo 2514 c.c. e dal raggiungimento della soglia di prevalenza stabilita dall'articolo 2513 c.c.
- 9 - Esistono regolamenti interni che disciplinano alcuni aspetti della vita cooperativa e/o le modalità di attuazione dello scambio mutualistico? Si No
- In caso di risposta affermativa sono redatti ed approvati in conformità dell'art. 2521 c.c.? Si No
- 10 - Descrivere gli aspetti oggetto di regolamentazione:
- regolamento interno per il funzionamento tecnico della cooperativa.
- 11 - Descrizione del sistema amministrativo dell'ente cooperativo: consente di distinguere lo scambio mutualistico con i soci rispetto ai rapporti con terzi? Si No
- Specificare:
- In sede di revisione è stato presentato un report contabile che evidenzia la ripartizione delle vendite tra soci e non soci.
- 12 - E' assicurata la parità di trattamento tra i soci cooperatori? Si No
- In caso negativo indicarne le motivazioni:
- 13 - Nella nota integrativa è documentata la condizione di prevalenza con l'evidenziazione dei parametri di cui all'art. 2513 c.c.? Si No

SCHEDA DI CONTROLLO PER LA VERIFICA DELLA PREVALENZA AI SENSI DELL'art. 2513 C.C.

1) *attività svolta prevalentemente in favore dei soci*

$$\text{Ricavi dalle vendite e dalle prestazioni} = \frac{\text{A1 verso soci } 14.330.394,00}{\text{Totale A1 } 67.698.233,00} = 21,2\%$$

2) *attività svolta prevalentemente avvalendosi delle prestazioni lavorative dei soci*

$$\text{Costo del lavoro} = \frac{\text{B9 verso soci } \boxed{}}{\text{Totale B9 } \boxed{}} = \%$$

3) *attività svolta prevalentemente avvalendosi degli apporti dei soci*

$$\text{Costo dei beni conferiti} = \frac{\text{B6 conferiti dai soci } \boxed{}}{\text{Totale B6 } \boxed{}} = \%$$

$$\text{Costo della prestazione di servizi ricevuti} = \frac{\text{B7 ricevuti dai soci } \boxed{}}{\text{Totale B7 } \boxed{}} = \%$$

4) *attività svolta realizzando contestualmente più tipi di scambio mutualistico*

Determinazione dell'eventuale media ponderata per la condizione di prevalenza:

$$\frac{(A1 * X\%) + (B9 * Y\%) + (B6 * W\%) + (B7 * K\%)}{A1 + B9 + B6 + B7} = \frac{(A1 s + B9 s + B6 s + B7 s)}{(A1 + B9 + B6 + B7)} = Z\%$$

$$\frac{14.330.394,00 + \boxed{} + \boxed{} + \boxed{}}{67.698.233,00 + \boxed{} + \boxed{} + \boxed{}} = 21,2\%$$

N.B.) - La prevalenza è verificata se i risultati sono > 0,5

- 14 - L'attività dell'ente viene svolta in concreto prevalentemente in favore dei soci ai sensi dell'art. 2512 c.c. ? Si No
- 15 - In caso di cooperativa a mutualità non prevalente:
 - nella ripartizione dei dividendi tra i soci, sono rispettate le previsioni di cui all'art. 2545 quinquies? Si No
 - le riserve divisibili sono gestite separatamente? Si No
 - la gestione separata è riportata in Nota Integrativa? Si No
- 16 - In caso di cooperativa a mutualità prevalente:
 - nella ripartizione dei dividendi tra i soci, sono rispettate le previsioni di cui all'art. 2514 c.c. lettere a) e b)? Si No
 - negli ultimi 2 esercizi sono stati rispettati i criteri di prevalenza di cui all'art. 2513 c.c.? Si No
 - negli atti e nella corrispondenza è indicato il numero di iscrizione presso l'Albo? Si No
- 17 - In base alle risposte fornite ai punti 6, 7, 13, 14, 15 e 16 nonché dalle verifiche di cui alla scheda di controllo sulla prevalenza, la cooperativa può essere considerata a mutualità prevalente? Si No

CATEGORIE DEI SOCI ED EFFETTIVITÀ DELLA BASE SOCIALE

18 - Categorie di soci presenti:

	n. soci cooperatori persone fisiche	n. soci cooperatori persone giuridiche	n. soci finanziatori (persone fisiche) e sottoscrittori di titoli di debito	n. soci finanziatori (persone giuridiche) e sottoscrittori di titoli di debito	n. soci ammessi a categorie speciali
Alla data della revisione	1.997	0	0	0	0
Al termine del primo esercizio precedente: 31-12 - 2004	1.571	0	0	0	0
Al termine del secondo esercizio precedente: 31-12 - 2003	1.822	0	0	0	0

a) soci tecnici ed amministrativi n. 0

b) esiste la previsione di assemblee speciali in relazione alle diverse categorie di soci? Si No

c) unità occupate nell'impresa sociale: Soci n. 0 Non Soci n. 67

19 - Ai sensi dell'art. 2527 c.c., i requisiti dei soci sono coerenti con l'attività svolta dalla cooperativa? Si No

20 - La procedura seguita per l'ammissione, il recesso e l'esclusione dei soci è conforme alle previsioni di Legge e di statuto? Si No
 - in caso negativo specificare

Cooperative ex. art. 1 Legge 3 aprile 2001 n. 142

- 21 - Alla tipologia dell'ente cooperativo è applicabile la normativa in materia di socio lavoratore? Si No
- E' stato redatto il Regolamento previsto dall'art. 6 della Legge n. 142/01? Si No
 - Data di approvazione da parte dell'assemblea
 - Data deposito presso l'Ufficio pubblico competente
 - Il regolamento è stato sottoposto a certificazione?
 - Tipologie di rapporto lavorativo instaurate con soci lavoratori:
- La tipologia dei rapporti di lavoro è corretta e conforme alle previsioni del Regolamento? Si No
- In caso di risposta negativa precisarne i motivi:

22 - Note ed osservazioni sulla natura mutualistica dell'ente cooperativo sotto il profilo formale e sostanziale, sull'effettività e la composizione della base sociale e sulla partecipazione alla vita sociale:

Alla cooperativa, essendo un consorzio agrario ai sensi della legge n. 410/99, non si applica la normativa della mutualità prevalente, così come previsto dall'articolo 5 ultimo comma della legge n. 366/2001, quindi la cooperativa è da considerarsi a mutualità prevalente indipendentemente dalla presenza a statuto dei requisiti di cui all'articolo 2514 c.c. e dal raggiungimento della soglia di prevalenza stabilita dall'articolo 2513 c.c.

BILANCIO

Al presente verbale viene acclusa copia dell'ultimo bilancio (stato patrimoniale, conto economico, nota integrativa), depositato presso l'Ufficio del Registro delle Imprese.

(Se ricorrono i presupposti della certificazione di bilancio si allega anche il relativo documento).

- 23 - Lo schema del bilancio (stato patrimoniale, conto economico, nota integrativa) è conforme a quanto previsto dagli artt. 2424, 2425, 2427 e 2435bis del codice civile? Sì No
- 24 - Sono stati rispettati i termini di approvazione del bilancio? Sì No
- 25 - Il bilancio risulta regolarmente depositato all'Ufficio del Registro delle Imprese? Sì No
- 26 - L'ente cooperativo è tenuto alla certificazione di bilancio?
- in caso affermativo provvede regolarmente ai sensi del comma 2 dell'art. 15 della Legge 59/92? Sì No
- ragione sociale della Società di Revisione incaricata Consulaudit

27 - Qual è l'importo del patrimonio netto risultante dal bilancio negli ultimi 2 esercizi?

Anno	2003	Anno	2004
Importo	24.386.166,00	Importo	25.109.745,00

28 - Capitale sociale

Anno	2003	Anno	2004
Sottoscritto	26.792,00	Sottoscritto	30.309,00
Versato	26.692,00	Versato	30.309,00

- 29 - Il capitale sociale è suddiviso in: Quote Azioni valore nominale €
- 30 - Ai sensi dell'art. 2545 *sexies*, comma 2, in bilancio sono riportati separatamente i dati relativi all'attività svolta con i soci, distinguendo eventualmente le diverse gestioni mutualistiche? Sì No
- 31 - Gli eventuali ristorni risultano correttamente determinati e ripartiti? Sì No

SCHEDA DI CONTROLLO PER LA VERIFICA DEI RISTORNI

(BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2004)

VERIFICA AVANZO DI GESTIONE

IMPORTO

A) Avanzo di gestione: Rigo 23 - (D+E positivi) Conto Economico

717.709

B) Avanzo di gestione generato dai soci: A) x percentuale di prevalenza

132.401

VERIFICA IMPORTO DEL RISTORNO

>Cooperative di Lavoro

IMPORTO

C) Trattamenti retributivi complessivi corrisposti ai soci

D) Ristorno

>Cooperative di Utanza

E) Ristorno

132.401,00

>Cooperative di Apporto

F) Ristorno

VERIFICA DELIBERE

Data delibera

Organo sociale

Importo

G) Liquidazioni salariali o del prezzo o del servizio

H) Aumento gratuito del Capitale Sociale

I) Distribuzione gratuita di titoli (art. 5 l. 59/92)

N.B.

E), F) e la somma di G) + H) + I) non può essere superiore a B)

D) non può essere superiore né a B) né al 30% di C)

32 - L'ente cooperativo raccoglie prestito dai soci?

Si No

- in caso affermativo tale attività viene svolta correttamente?

Si No

SCHEDA DI CONTROLLO PER VERIFICA CONTABILE DEL PRESTITO DA SOCI

a) valore degli immobili risultante da dichiarazione ICI

€

b) valore degli immobili risultante dall'ultimo bilancio

€

c) valore per rettifica: (a-b)/2

€

d) patrimonio netto dell'ultimo bilancio

€

e) patrimonio netto rettificato (c+d)

€

f) prestito sociale alla data della revisione

€

g) rapporto CICR (f/e)

numero soci alla data della presentazione dichiarazione

gg/mm/aa dell'ultimo esercizio

33 - La società è stata destinataria di contributi pubblici successivamente alla data dell'ultima revisione?

Si No

34 - Descrizione:

Tipologia	Ente erogatore	Importo
-----------	----------------	---------

35 - L'ente cooperativo è tenuto alla redazione del bilancio consolidato?

Si No

In caso affermativo: - viene regolarmente redatto?

Si No

- viene regolarmente depositato presso il Registro delle Imprese?

Si No

36 - Società partecipate

Società partecipata	Importo di capitale sottoscritto	% se trattasi di Spa o di Srl
---------------------	----------------------------------	-------------------------------

37 - Note ed osservazioni inerenti i punti da 23 a 36:

Il risultato d'esercizio risulta correttamente destinato.

RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE

38 – Descrizione dell'organizzazione aziendale e delle modalità operative e produttive delle singole attività assunte nello specifico dall'ente cooperativo:

L'organizzazione aziendale fa capo ad un direttore generale e ad un direttore amministrativo che pongono in essere tutte le azioni gestionali decise dal consiglio di amministrazione.

39 – Capacità dell'ente cooperativo di raggiungere gli scopi per cui è stato costituito:

Si ritiene che la cooperativa è in grado di raggiungere gli scopi per la quale è stata costituita.

40 – Eventi non attinenti alla gestione caratteristica che hanno provocato sensibili conseguenze sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della società:

41 – Capitale circolante netto (attivo circolante – passività a breve):	33.172.132,00 -	22.684.556,00 =	10.487.5...
42 – Indice di indipendenza finanziaria (patr. netto/capitale investito):	25.109.745,00 /	52.218.234,00 =	0,48
43 – Incidenza oneri finanziari netti su ricavi netti (risultato gestione finanziaria/ricavi vendite e prestazioni):	-358.423,00 /	70.012.669,00 =	-0,01
44 – Note e osservazioni sulla situazione aziendale con particolare riferimento alle risultanze di cui ai punti dal 38 al 43:			

Nessuna ulteriore osservazione

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

- Norme sulle S.r.l.
 Norme sulle S.p.a. - Sistema ordinario
 Norme sulle S.p.a. - Sistema dualistico
 Norme sulle S.p.a. - Sistema monistico
 45 - Gli organi societari sono correttamente costituiti? Si No
 46 - Funzionano correttamente Si No

SCHEMA 2 - L'ENTE ADOTTA LE NORME DELLE S.P.A. - SISTEMA ORDINARIO

27. La cooperativa ha almeno nove soci? Si No

ASSEMBLEA DEI SOCI

28. L'Assemblea approva il bilancio? Si No
 29. L'Assemblea nomina e revoca gli amministratori? Si No
 30. L'Assemblea nomina i sindaci e il presidente del collegio sindacale? Si No
 31. L'Assemblea ha nominato l'organo cui spetta il controllo contabile ai sensi dell'art. 2409-bis c.c.? Si No
 32. L'Assemblea determina il compenso degli amministratori e dei sindaci? Si No
 33. L'Assemblea delibera sulla responsabilità di amministratori e sindaci? Si No

34. Note e osservazioni sulla composizione e sul funzionamento dell'Assemblea:

Le risposte ai precedenti punti sono state date in base a quanto dichiarato in sede ispettiva in quanto i libri sociali risultano essere in possesso della guardia di finanza che sta svolgendo una verifica fiscale.

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Composizione, carica ricoperta e data di elezione

Carica	Cognome, Nome	Data elezione	Socio
<u>PRESIDENTE</u>	GIORDANO ANGELO	24/10/2003	<input type="checkbox"/>
<u>MEMBRO</u>	GONELLA PIERLUIGI	24/10/2003	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>MEMBRO</u>	TARICCO GIACOMINO	24/10/2003	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>MEMBRO</u>	TORTALLA RAFFAELE	24/10/2003	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>MEMBRO</u>	ISOARDI ANDREA	24/10/2003	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>MEMBRO</u>	GUGLIELMI PIETRO	24/10/2003	<input checked="" type="checkbox"/>

MEMBRO	PAOLETTO ERIO	24/10/2003	<input checked="" type="checkbox"/>
MEMBRO	PIANA ILIO	24/10/2003	<input checked="" type="checkbox"/>
MEMBRO	PANERO GIOVANNI	24/10/2003	<input checked="" type="checkbox"/>
MEMBRO	ARDISSONE FRANCO	24/10/2003	<input checked="" type="checkbox"/>
MEMBRO	RIVETTI GIUSEPPE	24/10/2003	<input checked="" type="checkbox"/>
VICEPRESIDENTE	PARENA PIERO DOMENICO	24/10/2003	<input checked="" type="checkbox"/>

35. La maggioranza degli amministratori è composta da soci cooperatori? Si No

36. E' stato nominato un Comitato Esecutivo? Si No

37. Indicare le attribuzioni che gli sono state delegate:

Non è possibile indicare tali attribuzioni in quanto non è stato possibile visionare la delibera di costituzione per i motivi evidenziati ai punti 34

38. Gli Amministratori relazionano sul carattere mutualistico della cooperativa (art. 2545 c.c.)? Si No

39. I sindaci partecipano alle riunioni del Consiglio di Amministrazione? Si No

40. Vi sono componenti del Consiglio di Amministrazione indicati dallo Stato o da enti pubblici? Si No

41. Note e osservazioni sulla composizione e sul funzionamento del Consiglio di Amministrazione:

Le risposte ai precedenti punti sono state date in base a quanto dichiarato in sede ispettiva in quanto i libri sociali risultano essere in possesso della guardia di finanza che sta svolgendo una verifica fiscale.

AMMINISTRATORE UNICO (parte da compilare in alternativa al Consiglio di Amministrazione)

	Cognome, Nome	Data elezione
--	---------------	---------------

42. E' stato istituito il registro delle deliberazioni? Si No

43. Note e osservazioni sull'attività dell'Amministratore Unico:

LIQUIDATORI (per cooperative in liquidazione)

	Cognome, Nome	Data nomina	Socio
--	---------------	-------------	-------

38/bis - I Liquidatori relazionano sul carattere mutualistico della cooperativa (art. 2545 c.c.)? Si No

Accertare e indicare tali criteri:

- 39/bis - I sindaci partecipano alle riunioni dei Liquidatori? Si No
- 42/bis - E' stato istituito il registro delle deliberazioni? Si No
- 43/bis - Note e osservazioni sull'attività dei Liquidatori:

COLLEGIO SINDACALE

Carica	Cognome, Nome	Data elezione
PRESIDENTE	FANTINUOLI MARILENA	27/06/2003
MEMBRO	BECOTTO LORENZO	27/06/2003
MEMBRO	VEZZA LORENZO	27/06/2003

44. Vi sono componenti del dell'organo di controllo indicati dallo Stato o da enti pubblici? Si No
45. Vi sono componenti dell'organo di controllo eletti dai possessori degli strumenti finanziari emessi dall'ente? Si No
46. Se si viene rispettato il limite di un terzo? Si No
47. I sindaci sono revisori contabili? Si No
48. In caso di risposta negativa, sono scelti in coerenza con l'art. 2397 c.c.? Si No
49. I sindaci relazionano sul carattere mutualistico della cooperativa (art. 2545 c.c.)? Si No

50. Note e osservazioni sulla composizione e sul funzionamento del Collegio Sindacale:

Le risposte ai precedenti punti sono state date in base a quanto dichiarato in sede ispettiva in quanto i libri sociali risultano essere in possesso della guardia di finanza che sta svolgendo una verifica fiscale.

CONTROLLO CONTABILE

51. Note e osservazioni sulla composizione e sul funzionamento dell'organo che esercita il Controllo Contabile:

Le risposte ai precedenti punti sono state date in base a quanto dichiarato in sede ispettiva in quanto i libri sociali risultano essere in possesso della guardia di finanza che sta svolgendo una verifica fiscale

47 – Note ed osservazioni

Le risposte ai precedenti punti sono state date in base a quanto dichiarato in sede ispettiva in quanto i libri sociali risultano essere in possesso della guardia di finanza che sta svolgendo una verifica fiscale

CONTRIBUTO BIENNALE

48 - Calcolo del contributo

- Soci	n.	1.571
- Capitale sociale	€	30.309,00
- Valore della Produzione*	€	70.256.462,00
- Aumento per ispezione annuale	€	1.100,00
- Contributo dovuto	€	3.300,00
- Contributo versato	€	3.300,00
- Maggiorazione del 10% (per gli enti cooperativi edilizi) dovuta	€	
- Maggiorazione del 10% (per gli enti cooperativi edilizi) versata	€	
- Data scadenza da cui far decorrere il calcolo delle penalità:		05/04/2005

*) In caso di cooperative edilizie, deve intendersi l'incremento di valore dell'immobile in costruzione, sia che lo stesso sia rilevato nello Stato Patrimoniale alle voci B/II o C/I, sia che transiti per il Conto Economico alla voce A), relativa al Valore della Produzione.

49 - Note ed osservazioni sul contributo biennale:

--

CONTRIBUTO AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE 59/92

Scheda controllo per la devoluzione ai Fondi Mutualistici ex-art. 11 legge 59/92

a) risultato dell'esercizio	€	717.709,00
b) eventuali preaccantonamenti a riserva indivisibile	€	0,00
c) eventuale accantonamento art. 11 L. 59	€	0,00
d) eventuali perdite di esercizio	€	0,00
e) eventuali ristorni (deliberati dall'assemblea di bilancio)	€	0,00
f) BASE DI CALCOLO A + B + C - D - E	€	717.709,00
g) Importo complessivo art. 11 L. 59 (f*x/100)	€	21.531,27
Importo/i versato/i	€	21.531,27
data/e di versamento		24/08/2005
fondo/i beneficiario/i	Fondosviluppo spa	

1) In luogo della "x" andrà inserito il valore percentuale vigente al momento della verifica

50 - L'ente cooperativo ha correttamente effettuato i versamenti eventualmente dovuti?

Sì No

- in caso negativo specificare:

ALTRE NOTIZIE

- 51 – Il legale rappresentante dichiara la sussistenza di vertenze giudiziarie particolarmente rilevanti in corso? Si No
Quali? (indicare sinteticamente parti in causa, oggetto e stato degli atti e gli eventuali rischi sulla situazione patrimoniale ed economica):
- 52 – I libri sociali e fiscali sono stati regolarmente istituiti, tenuti ed aggiornati? Si No
-in caso negativo specificare:
- 53 – L'estratto del verbale della più recente revisione o ispezione è stato portato a conoscenza dei soci con le modalità previste dall'art. 17 del D.Lgs. 220/02? Si No
-in caso negativo specificare:
- 54 – Altro:
La risposta al punto 52 è relativa ai libri fiscali in quanto non è stato possibile visionare quelli sociali perchè risultano essere in possesso della guardia di finanza che sta svolgendo una verifica fiscale.

CONCLUSIONI

55 – Eventuali suggerimenti e consigli per migliorare la gestione, il livello di democrazia interna, al fine di promuovere la reale partecipazione dei soci alla vita sociale:

56 – Irregolarità non sanabili contestate al legale rappresentante:

57 – Irregolarità sanabili per le quali deve essere irrogata la diffida:

Descrizione Irregolarità sanabile

58 – Eventuali osservazioni e controdeduzioni del legale rappresentante:

Il revisore, considerate le risultanze fin qui emerse, ed in particolare quanto indicato ai punti 57 e 58, preso atto delle osservazioni e controdeduzioni del legale rappresentante:

- propone il rilascio del certificato/attestato di revisione.
- propone l'adozione del/i provvedimento/i di:
- irroga la diffida ad eliminare le irregolarità indicate al punto 57 entro il termine di gg. come da notifica allegata.

La presente sezione del verbale (integrata, per gli enti cooperativi di Edilizia Abitativa e quelli Sociali, con la relativa scheda di settore), debitamente controfirmata, è redatta in n. 2 originali, uno dei quali viene consegnato al rappresentante dell'ente revisionato o, in caso di rifiuto di sottoscrizione, notificato a mezzo raccomandata.

Il legale rappresentante viene reso edotto della possibilità di presentare, entro 15 giorni dalla data odierna, eventuali ulteriori osservazioni o controdeduzioni all'ente che ha disposto la revisione oltre che dell'obbligo di portare a conoscenza dei soci i contenuti del presente verbale con le modalità di cui all'art. 17 del Decreto legislativo n. 220/2002.

Luogo Cuneo

Data 04/10/2005

Il legale rappresentante dell'ente revisionato

ANGELO GIORDANO



Il revisore

GIOVANNI RUSSO

